

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ TRẤN GIA RAY

Số: 67/TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Ray, ngày 23 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5000 thị trấn Gia Ray

Kính gửi:

- Thường trực Đảng ủy-HĐND-UBND thị trấn Gia Ray;
- Chủ tịch MTTQVN thị trấn và Thủ trưởng các Ban ngành đoàn thể thị trấn;
- Thủ trưởng Công an, Quân sự thị trấn;
- Cấp ủy chi bộ trường học và Cấp ủy chi bộ khu phố; các Trưởng khu phố, Ban khu phố và tổ nhân dân khu phố;
- Các hộ gia đình, cá nhân đang sinh sống và làm việc tại thị trấn Gia Ray.

Thực hiện Công văn số 3583/UBND-KT ngày 13/5/2024 của UBND huyện Xuân Lộc về việc thông báo nội dung điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng 1/5000 thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050.

Nay UBND thị trấn Gia Ray thông báo đến TT. Đảng ủy-HĐND-UBND thị trấn; Chủ tịch MTTQVN thị trấn và Thủ trưởng các Ban ngành đoàn thể; Thủ trưởng Công an, Quân sự thị trấn; Cấp ủy chi bộ trường học và Cấp ủy chi bộ khu phố; Trưởng khu phố, Ban khu phố và tổ nhân dân khu phố; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sinh sống và làm việc trên địa bàn thị trấn Gia Ray được biết nội dung điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng 1/5000 thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050, cụ thể như sau:

1. Đối với khu đất cây xanh đô thị:

- Giữ lại Quy hoạch năm 2008 (UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt theo Quyết định 1891/QĐ-UBND ngày 16/6/2008) 02 vị trí: Khu đất gần nút giao Núi Le và khu đất gần khu tái định cư phục vụ dự án đường Phan Thiết – Dầu Giây.

- Giữ lại quy hoạch năm 2008 nhưng có điều chỉnh diện tích cho phù hợp với quy hoạch giao thông 07 vị trí, trong đó:

+ 06 khu đất điều chỉnh giảm diện tích: Khu đất trong phạm vi đường Nguyễn Thị Minh Khai, đường Nguyễn Hữu Cảnh và đường Nguyễn Huệ; khu đất phía Đông đường Trần Hưng Đạo (phía đường Nguyễn Hữu Cảnh); khu đất đường vào nghĩa địa; khu đất gần đường Nguyễn Thị Minh Khai (gần xăng dầu

Hoàng Vy); khu đất phí Đông đường Trần Hưng Đạo (phía đường Nguyễn Thị Minh Khai); khu đất gần nút giao Bưu điện Xuân Lộc.

+ 01 khu đất điều chỉnh tăng diện tích: Khu đất phía Nam đường Trường Chinh. Sau khi điều chỉnh hướng tuyến đường Nguyễn Huệ, điều chỉnh bỏ đoạn đường nối từ đường Lê Duẩn đến đường Trường Chinh theo nhiệm vụ quy hoạch được niêm yết, khu đất cây xanh có hình tam giác, không tiếp giáp các đường giao thông nên điều chỉnh mở rộng để kết nối với các tuyến đường giao thông và được bố trí để xây dựng Trung tâm Văn hóa, thể dục thể thao thị trấn.

2. Đối với các khu đất giáo dục:

- Giữ lại Quy hoạch năm 2008 (UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt theo Quyết định 1891/QĐ-UBND ngày 16/6/2008) nhưng có điều chỉnh diện tích để phù hợp với quy hoạch giao thông 01 vị trí: Khu đất giáp đường Số 10, khu đất giáp đường Nguyễn An Ninh.

- Điều chỉnh chức năng 02 vị trí theo quy hoạch năm 2008 từ đất giáo dục sang đất cây xanh công cộng, có điều chỉnh diện tích phù hợp với quy hoạch giao thông: Khu đất giáp đường Võ Thị Sáu, khu đất giáp đường Nguyễn Thị Minh Khai.

3. Về Nhà thiếu nhi: Điều chỉnh diện tích Nhà thiếu nhi từ 0,87 ha tăng lên thành 0,97 ha (diện tích tăng thêm đã có trong quy hoạch năm 2008).

Trên đây là Thông báo của UBND thị trấn Gia Ray về nội dung điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng 1/5000 thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050.!

Lưu ý:

- Giao cán bộ Văn hóa thông tin và Đài truyền thanh thị trấn thông báo đến trên đài truyền thanh và đăng trên cổng thông tin điện tử thị trấn;

- Giao cho các trường khu phố, công chức địa chính tổ chức niêm yết công khai tại các trụ sở khu phố và trụ sở UBND thị trấn.

Nơi nhận:

- UBND huyện Xuân Lộc
- Phòng TNMT huyện;
- TT Đảng ủy - HĐND thị trấn;
- Thành viên UBND thị trấn;
- MT các đoàn thể thị trấn;
- Trường 08 khu phố;
- Cán bộ Đài truyền thanh (thông báo trên Đài)
- Lưu.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Hoàng Vinh